

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ, 7 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1980

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
557

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας δημόσιας δασικῆς ἐκτάσεως στὴ θέση Σέλιτσα τῆς Κοινότητος Καριουπόλεως τοῦ Ν. Λακωνίας. ... 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νικαίας (Νεάπολις) Πειραιῶς διὰ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου. ... 2  
Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βόλου. ... 3

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ὑπὲρ τῶν δικαιοῦχων λόγω ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως διὰ τὴν ἐπέκτασιν σχεδίου πόλεως Βασιλικῆς — Λευκαντίου Ν. Εὐβοίας. ... 4

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 1686

(1)

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας δημόσιας δασικῆς ἐκτάσεως στὴ θέση Σέλιτσα τῆς Κοινότητος Καριουπόλεως, τοῦ Ν. Λακωνίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Σύμφωνα με :

1. Τις διατάξεις :

- Τοῦ ἀρθροῦ 117 παρ. 3 τοῦ Συντάγματος τῆς Ἑλλάδος.
- Τῶν ἀρθρῶν 38 παρ. 1 καὶ 41 παρ. 1 τοῦ Ν. 998/79 «περὶ προστασίας δασῶν κλπ.».
- Τοῦ Νόμου 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», σὲ συνδυασμὸ με τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τοῦ 709/1970 Β. Δ/τος, πού ἐκδόθηκε σὲ ἐκτέλεση αὐτοῦ.

2. Τὴν διαταγὴ τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας 160417/1180/8.7.1980

3. Τὴν πρόταση πού ὑποβλήθηκε μετὰ τὴν 1152/22.8.1980 ἀναφορὰ τοῦ ἀρμόδιου Δασαρχείου Γυθείου, σχετικὰ μετὰ τὴν κήρυξη ὡς ἀναδασωτέας τῆς κατωτέρω δασικῆς ἐκτάσεως, καὶ

Ἐπειδὴ ἡ ἐκταση χρειάζεται προστασία γιὰ τὴν ἐπαναδημιουργία τῆς δασικῆς βλαστήσεως πού καταστράφηκε ὁλοσχερῶς μετὰ πυρκαγιὰ ἀπὸ 10 ἕως 14 Αὐγούστου ἔτους 1980, ἀποφασίζουμε :

Α' Κηρύσσουμε ὡς ἀναδασωτέα, μετὰ σκοπὸ τὴν προστασία γιὰ τὴν ἐπαναδημιουργία τῆς δασικῆς βλαστήσεως πού κἀνκε, δημόσια δασικὴ ἐκταση 2.480 στρέμματα. Ἡ ἐκταση αὕτη, πού βρίσκεται στὴ θέση Σέλιτσα τῆς περιφέρειας τῆς Κοινότητος Καριουπόλεως Νομοῦ Λακωνίας καλυπτόταν ἀπὸ δασικὴ βλάστηση τῶν εἰδῶν πουρναριού, ἀσπάλθου, ἀφάνας, ρεικιού, κουμαριάς, ἀριάς, σχίνου καὶ καταστράφηκε ὁλοσχερῶς μετὰ πυρκαγιὰ ἀπὸ 10 ἕως 14 Αὐγούστου ἔτους 1980.

Σχετικὸ τὸ σχεδιάγραμμα μετὰ κλίμακα 1 : 20.000, τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς καὶ στὸ ὁποῖο ἡ ἐκταση φαίνεται μετὰ τὰ στοιχεῖα καὶ μετὰ ὅρια :

Ἀνατολικά : Ράχη λόφου 218 (Ταρμπόλια).

Δυτικά : Ράχη λόφου 550. Τριγωνομετρικὴ λόφου 629 μέχρι οἰκισμὸ Σέλιτσα (Δρακουλιάνικα).

Βόρεια : Ράχη λόφου 550, δρόμο πρὸς Βισόκια (Σφαλαγιάνικα) καὶ ράχη λόφου 218 (Ταρμπόλια).

Νότια : Ράχη λόφου 218, ράχη λόφου 185, οἰκία Πλοκοῦ καὶ ράχη λόφου 629.

Β' Ὅρίζουμε ἡ ἀναδάσωση τῆς ἐκτάσεως πού κἀνκε νὰ γίνῃ μετὰ φυσικὴ ἀναγέννηση γιὰ τὴν προστασία τῆς ὁποίας ἐκδόθηκε ἡ 7/1980 Δασικὴ Ἀπαγ/κὴ Διάταξη τοῦ Δασαρχείου Γυθείου.

Ἡ ἀπόφαση αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 1 Σεπτεμβρίου 1980

Ὁ Νομάρχης κ.ἀ.α.  
ΙΩΣΗΦ ΓΑΒΑΛΑΣ



**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ****ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Άριθ. Γ. 26730/2247

(2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νικαίας (Νεάπολις) Πειραιῶς διὰ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὰς διατάξεις α) τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 29 αὐτοῦ καὶ β) τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Νόμου 622/77 «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἐκδοσιν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταδαλλομένων φόρων κλπ.» (ΦΕΚ 171 Α').

2) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως

Ὑπουργείου Χωροταξίας Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

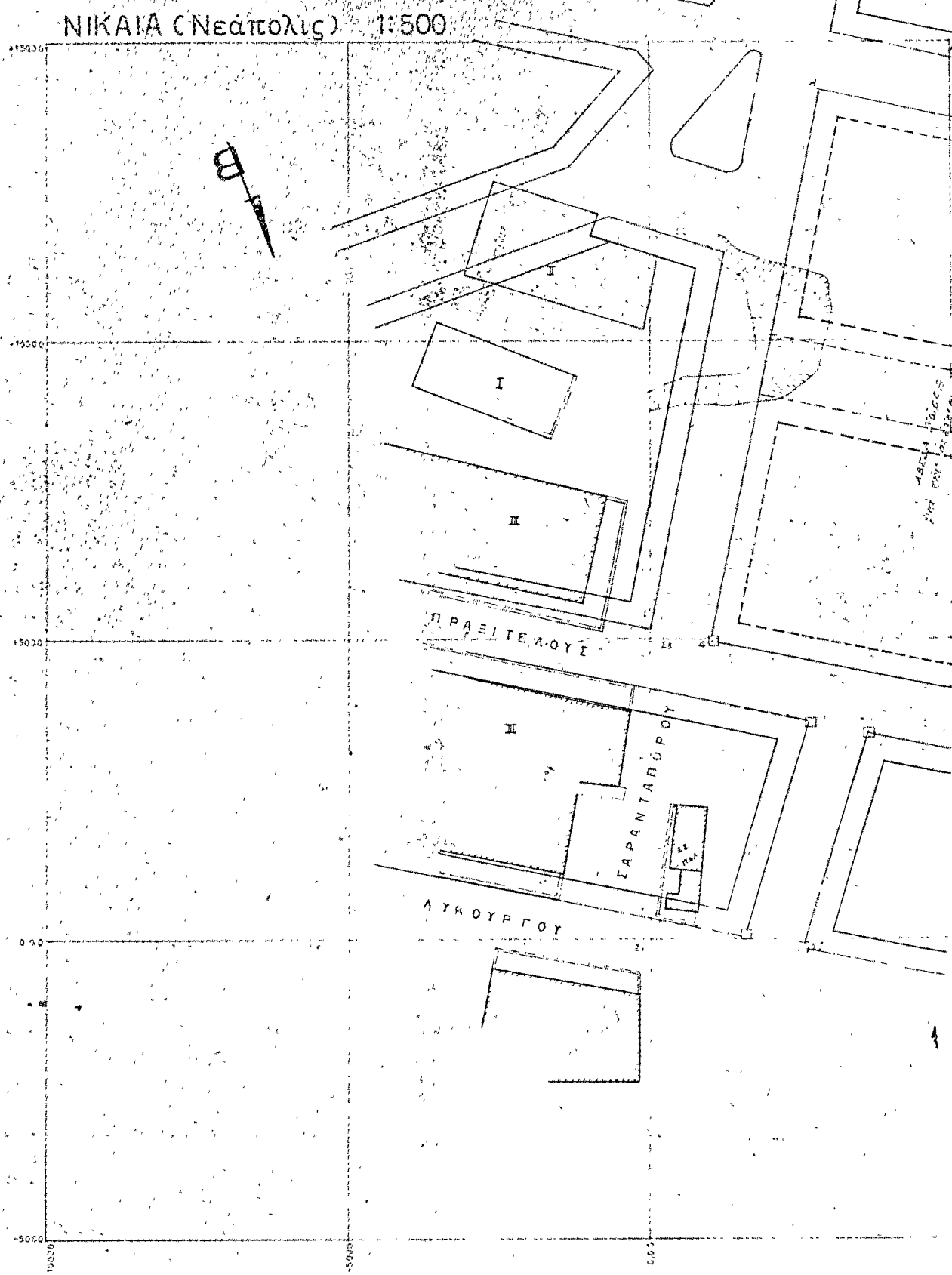
3) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 210/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἑργῶν (Τμήμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν:

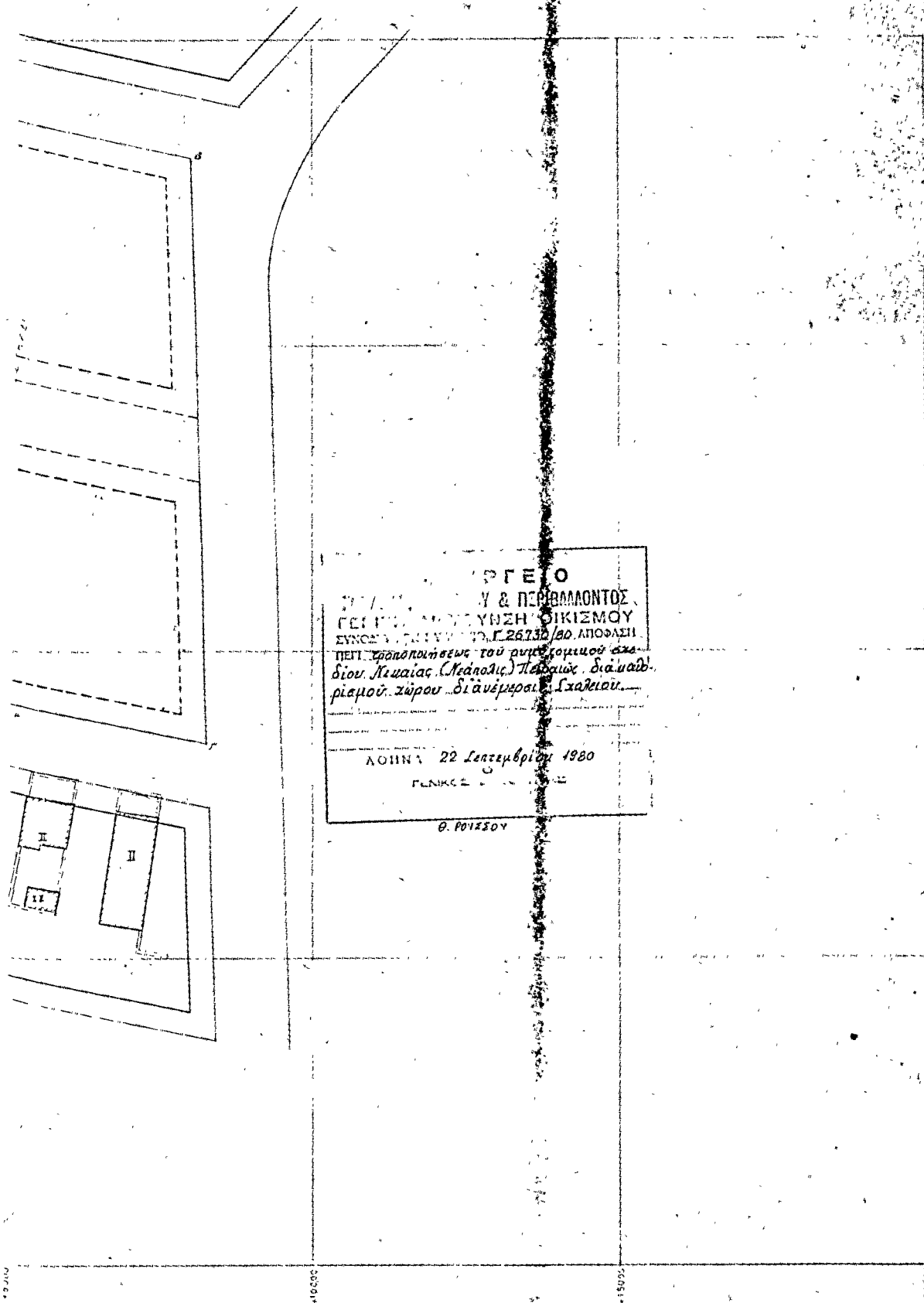
Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νικαίας (Πειραιῶς) εἰς τὴν περιοχὴν Νεαπόλεως διὰ χαρκτηρισμοῦ τοῦ ὑπὸ στοίχαια (Α,Β,Γ,Δ,Α) χώρου, ὡς χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.26730/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1: 500, τοῦ ὁποῦ συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 22 Σεπτεμβρίου 1980

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ**





Αριθ. Γ. 5449/675

(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βόλου.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὸν Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 καὶ 7 αὐτοῦ.

4. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 842/1980 Π. Δ/γμα «περὶ ἀπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἔκδοσιν διοικητικῶν τινῶν πρά-

ξεων ἀτομικοῦ χαρακτῆρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἀρμοδιότητος Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α').

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 172/78 πράξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Βόλου.

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 45/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν :

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βόλου διὰ μετατοπίσεως τοῦ ἄξονος τμήματος τῆς ὁδοῦ Ἀραχώβης μεταξὺ τῶν ὑπ' ἀριθ. 1257 καὶ 1256 οἰκοδομικῶν τετραγώνων ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.5449/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

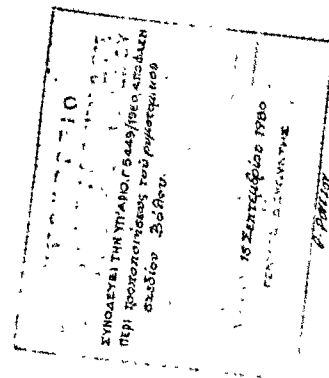
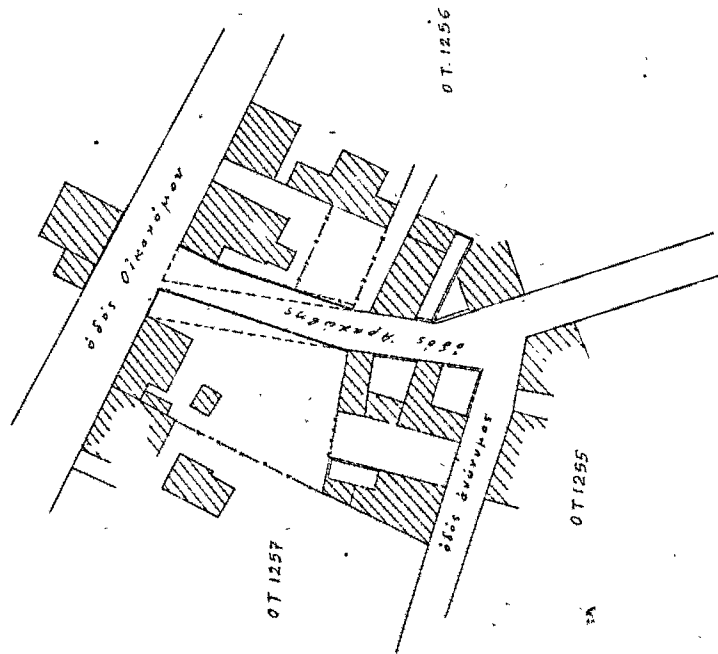
Ἐν Ἀθήναις τῇ 16 Σεπτεμβρίου 1980

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ**

ΒΟΛΟΣ

ΚΑ. 1:500



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ὑπὲρ τῶν δικαιούχων λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως διὰ τὴν ἐπέκτασιν σχεδίου πόλεως Βασιλικῆς—Λευκαντίου Ν. Εὐβοίας.

Διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 11065, 11066 καὶ 11067 τῆς 16.5.80 γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης παρὰ τῷ ἐν Χαλκίδι Γραφείῳ τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ὁ Παναγιώτης Σταύρου Τροχούτσος καὶ ἡ Μαρία σύζ. Παναγ. Τροχούτσου, τὸ γένος Γεωργίου Παπαδημητρίου, κάτοικοι Χαλκίδος, κατέθηκαν διὰ τοῦ πρώτου γραμματίου δραχμὰς ἐξήκοντα δύο χιλιάδας ἐξακοσίας τεσσαράκοντα (62.640), διὰ τοῦ δευτέρου ἑκατὸν τριάκοντα δύο χιλιάδας τετρακοσίας ὀγδοήκοντα (132.480) δραχμὰς καὶ διὰ τοῦ τρίτου ἐξήκοντα

πέντε χιλιάδας τετρακοσίας ὀκτὼ (65.408) δραχμὰς, δι' ἀποζημιώσιν ὑπὲρ τῶν δικαιούχων ἀπαλλοτριωθείσης ἀναγκαστικῆς ἐκτάσεως διὰ τὴν ἐπέκτασιν σχεδίου πόλεως Βασιλικῆς — Λευκαντίου Ν. Εὐβοίας καὶ τῆς προσκυρώσεως εἰς τὸ ἀκίνητόν των, τμήματος ταύτης περιγραφομένου ἐν τῇ ὑπ' ἀριθ. 16/1976 πράξει ΤΥΝΕ κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 11/642/18.1.1977 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Εὐβοίας, δημοσιευθείσης εἰς ΦΕΚ 115/1975 (Τεύχος Δ') καὶ τὸ περιεχόμενον τῆς ὑπ' ἀριθ. 11303/1979 ὁριστικῆς ἀποφάσεως τοῦ Δικαστηρίου τῶν ἐν Ἀθήναις Ἐφετῶν Τμήμα Α' Τ'ακτ., προσδιορισμοῦ ἀποζημιώσεως.

Ἐν Χαλκίδι τῇ 20 Σεπτεμβρίου 1980

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΣΑΛΟΝΙΚΙΟΣ